

Fundusz Inwestycyjny - budowa i montaż paneli fotowoltaicznych dla nieruchomości Popiełuszki 3c - stan na 31.12.2024 r.

							FOTOWOLTAIKA POPIELUSZKI 3C					
Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych / użytkowych	Bilans otwarcia 2024 r.	stawka naliczenia zł/1m2	WYKONANIE 31.12.2024 r.		Razem śr.finans. Fund.Inwest. 31.12.2024 r.	Rodzaj inwestycji		nr uchwały	data	wartość (brutto)	
				Miesięczna stawka naliczenia	Naliczenia I-XII.2024 r.							
	m2	zł	zł	zł	zł							zł
Popiełuszki 3c	1 591,60	4 774,80	1,00	1 591,60	19 099,20	23 874,00	Instalacja fotowoltaiczna dla potrzeb części wspólnych budynku wielorodzinnego Popiełuszki 3C		42/2023 51/2023 38/2024	26.09.2023 24.10.2023 27.05.2024	58 680,650	
							Główny wykonawca - CLIWENT ROBERT KATBI Spółka Komandytowa - FV4/FOT/08/2023, FV1/FOT/04/2024 - korekta FV4/FOT/08/2023 - 53 838,00 ZŁ brutto; pozostałe koszty - 4842,65 zł brutto					
RAZEM		4 774,80			19 099,20	23 874,00				RAZEM	58 680,65	
							Źródła finansowania instalacji fotowoltaicznej:	50% robót budowlanych netto - GRANT OZE	24 875,00			
								Pozostałe koszty - Fundusz inwestycyjny	33 805,65			
								Razem	58 680,65			
PODSUMOWANIE FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO POPIELUSZKI 3C												
Nieruchomość	B.O. 2024 r.	Naliczenia I-XII.2024 r.	Stan Funduszu Inwestycyjnego 31.12.2024 r.	Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego		Wynik						
	zł	zł	zł	zł								
Popiełuszki 3c	4 774,80	19 099,20	23 874,00	33 805,65			-9 931,65					
Symulacja spłaty funduszu inwestycyjnego Popiełuszki 3c												
Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	B.O. 2024 r.	Naliczenia 2024 r.	Naliczenie I-VII.2025 r.	Razem naliczenia na 31.07.2025 r.		Pozostaje na funduszu inwestycyjnym (do przeksięg. na fundusz remontowy)						
33 805,65	4 774,80	19 099,20	11 141,20	35 015,20		1 209,55						